

ПРАВИЛА АРЕНДЫ СУДНА

Статья 1. Определения

1.1. Договор аренды (Договор, настоящий и/или этот Договор) – настоящие Правила аренды судна, приложения к ним, которые содержат все необходимые условия и договоренности Сторон в связи с арендой судна.

1.2. Владелец – собственник судна, или иное лицо уполномоченное собственником судна.

1.3. Арендатор (клиент) – юридическое или физическое лицо, использующие судно по договору аренды судна.

(В этом договоре термины Владелец и Арендатор используются в независимости от пола, статуса юридического лица, количества лиц.)

1.4. Капитан – лицо, возглавляющее экипаж судна, и несущее ответственность за его действия; не является представителем Владельца. Он несёт ответственность за управление судном, в его обязанности входит обеспечение безопасности плавания, поддержание порядка, предотвращение всякого вреда судну, людям и грузам.

1.5. Форс-мажор – любая причина, относящаяся к действиям, событиям, происшествиям, упущениям, несчастным случаям вне контроля Владельца, команды или Арендатора (включая забастовки, локауты, иные трудовые конфликты, гражданские беспорядки, волнения, террористические акты, блокады, вторжения, войны, пожары, взрывы, диверсии, штормы, столкновения, заземления, посадку на мель, туман, государственные акты, загрязненное топливо, серьезные электрические или механические поломки, находящиеся вне контроля команды и не вызванные небрежностью Арендатора, Владельца или команды). Изменения в составе команды или задержки в ремонте Судна, не относящиеся к вышеописанным причинам, не являются форс-мажором.

1.6. Авансовый платеж – платеж, зачитываемый в стоимость аренды и имеющий статус подтверждения аренды судна и обеспечения надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по договору аренды и/или в соответствии с положениями настоящих Правил.

1.7. Страховой депозит – возвратный платеж имеющий статус залога за сохранность предоставленного в пользование имущества.

1.8. Аренда судна (чартер) – предоставление Арендатору права пользования судном на условиях договора аренды.

1.9. Порт Передачи – место посадки Арендатора. В некоторых случаях Порт Передачи может совпадать с Портом Возврата и/или Портом Базирования.

1.10. Порт Возврата – место высадки Арендатора. В некоторых случаях порт возврата может совпадать с Портом передачи и/или Портом базирования.

1.11. Порт Базирования – место постоянного нахождения Судна. В некоторых случаях Порт Базирования может совпадать с Портом Передачи и/или Портом Возврата.

1.12. Чартер без команды - аренда Судна без капитана. Права и обязанности Капитана и/или членов команды несет Арендатор.

Статья 2. Права и обязанности сторон (Соглашение о сдаче в аренду и об аренде)

2.1. Владелец обязуется передать судно Арендатору в пользование и не заключать других аналогичных договоров в отношении данного судна на данный период.

2.2. Арендатор обязуется принять в пользование Судно и выплатить стоимость аренды, сбор при доставке/возврате Судна, страховой депозит и другие согласованные расходы, не позднее указанного срока и на счет, указанный в договоре аренды.

2.3. Арендатор с согласия Владельца может осуществить оплату стоимости аренды, сбора при доставке/возврате судна, страхового депозита и других согласованных расходов наличным платежом.

2.4. Обязательства Арендатора по оплате стоимости аренды, сбора при доставке/возврате судна, страхового депозита и других согласованных расходов считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на счет Владельца или получения наличных денежных средств. Все банковские расходы и комиссии банка отправителя относятся за счет отправителя, банка получателя – за счет получателя.

2.5. Арендатор, арендовавший судно Владельца, обязан понимать и принимать следующее:

2.5.1. Если Владелец считает, что навык управления судном Арендатора недостаточен для самостоятельного похода в чартер, Владелец может предоставить Арендатору контакты третьих лиц, обладающих соответствующей квалификацией и сертификатами для управления судном. Арендатор вправе вступать в устные и письменные договоренности на управление судном с третьими лицами под свою ответственность.

2.5.2. Если Владелец считает, что навык управления судном Арендатора достаточен для самостоятельного похода в чартер, Арендатор не обязан идти в чартер с Капитаном, контакты которого были предоставлены Владельцем. В данном случае ответственность полностью ложиться на Арендатора.

2.5.3. Стоимость услуг Капитана не включена в стоимость аренды судна и является предметом частной сделки.

2.6. В случае если Арендатор самостоятельно нанимает специалиста выполняющего функции Капитана со стороны, то за Владельцем судна остается право на допуск/недопуск к управлению судном данного Капитана. Допуск к управлению осуществляется после предварительной проверки наличия прав, резюме и практических навыков на пригодность управления судном.

Статья 3. Передача Судна

3.1. Владелец обязуется доставить Судно к началу периода аренды к месту передачи в соответствии с требованиями страны, под флагом которой ходит Судно, а Арендатор примет Судно, подготовленное к плаванию и в рабочем состоянии.

3.2. Судно должно быть застраховано, пригодно для плавания, чистое, в хорошем рабочем состоянии, полностью укомплектовано оборудованием, включая современное спасательное оборудование (в том числе спасательные жилеты для детей по предварительной заявке, если вместе с Арендатором будут дети), и экипировано в соответствии с его размерами и типом и позволяющее Арендатору использовать судно, как описано в статье 14 настоящих Правил.

3.3. Владелец не гарантирует комфортное использование судна в условиях плохой погоды.

3.4. Передача судна оформляется Инвентаризационным листом и Листом проверки судна.

Статья 4. Возврат Судна

4.1. Арендатор обязан вернуть Судно Владельцу в Порт Возврата, в том состоянии, в котором Судно находилось на момент передачи, с учетом естественного

износа, оплатив при этом все расходы, связанные с эксплуатацией Судна в течение срока аренды по договоренности сторон. Арендатор имеет право передать Судно в Порт Возврата раньше окончания срока аренды, но без права требования компенсации за досрочный возврат. Арендатор обязан вернуть судно в Порт возврата не позднее, чем 17.00 дня предшествующего дню выезда, если в договоре не указано иное. При невыполнении данного условия с Арендатора взимается оплата работы водолазной инспекции в размере 380 евро.

4.2. При возврате судна делается соответствующая отметка в Инвентаризационном листе и Листе проверки судна.

Статья 5. Разрешенная территория для плавания

5.1. Арендатор обязан придерживаться границ указанной территории для плавания, определенной страховым полисом судна, на которой ему разрешено находиться. Арендатор обязан ограничиваться совокупным временем в пути не более 6 часов в сутки, за исключением случаев, когда Капитан под свою ответственность согласен превысить это предел.

5.2. Плавание в ночное время суток запрещено. Ночное время суток (темное время суток) определяется временным промежутком между закатом и рассветом.

Статья 6. Максимальное количество человек – ответственность за детей – здоровье арендатора и его гостей

6.1. Арендатор обязуется не принимать на борт большее количество гостей для проживания или для путешествия, чем установлено техническими характеристиками арендуемого Судна и договором аренды. Указанное количество гостей может быть увеличено во время швартовки или стоянки на якоре в соответствии с разрешенными нормами и законами по месту пребывания судна.

6.2. Если на борту есть дети, Арендатор обязуется единолично нести ответственность за их поведение и игры.

6.3. Морское путешествие на Судне может быть неподходящим для людей с физическими недостатками или для людей, находящихся на лечении. Арендатор гарантирует хорошее физическое состояние своих гостей, находящихся на борту арендуемого Судна. Владелец не несет ответственности за Арендатора и его гостей, не имеющих вакцинацию и визу, необходимые в странах, которые они будут посещать.

Статья 7. Команда (в случае чартера с командой)

7.1. Владелец имеет право предоставить контакты третьих лиц, квалифицированных в соответствии с требованиями страны, под флагом которой ходит судно, для выполнения функций Капитана и других членов команды. Лица, выполняющие такие функции, не имеют права перевозить или использовать любые нелегальные препараты на борту судна, а также хранить какие-либо виды оружия (кроме разрешенных и задекларированных) и обязано следовать законам тех стран, в территориальные воды которых зайдет Судно.

7.2. Владелец не несет ответственности за физическое состояние и вакцинацию команды и Капитана.

7.3. Команда имеет право на минимальный период отдыха, в соответствии с установившейся практикой эксплуатации Судна.

7.4. Капитан и команда не вправе разглашать любую информацию, которая стала им известна об арендаторе и/или его гостях в ходе плавания третьим лицам, если на это не было дано письменного разрешения.

7.5. В случае чартера с командой, управляющей судном, Арендатор ответственен за питание данной команды.

7.6. В случае если Арендатор предоставляет собственного Капитана, то данное лицо соблюдает требования и несет ответственность в соответствии с статьей 7 настоящих Правил только со стороны Арендатора.

Статья 8. Полномочия и ответственность Капитана

8.1. Капитан выполняет все данные ему разумные поручения, если нет ограничений со стороны управления, функционирования и движения Судна, ветра, погоды и других обстоятельств. Капитан не обязан выполнять приказы, если они впоследствии могут привести к вхождению в опасный порт или место, или приведут к невозможности доставить Судно в Порт Возврата до окончания срока аренды, или если они приведут к нарушению статьи 14 и других статей настоящих Правил. Не в ущерб другим законным интересам Владельца в случае, если Арендатор или его гости не соблюдают условия статьи 14 настоящих Правил и продолжают их не соблюдать после письменного предупреждения Капитана, Капитан должен проинформировать об этом Владельца, и Владелец имеет право немедленно прекратить аренду (в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор аренды) или проинструктировать Капитана о возвращении судна в Порт Возврата, по прибытии в который договор аренды будет расторгнут. Арендатор и его гости будут обязаны сойти с Судна и разрешить вопрос о дополнительных выплатах с Капитаном в ближайшем возможном месте высадки на сушу. При этом Арендатор не имеет права на компенсацию.

8.2. Капитан имеет право отказать в использовании водно-спортивного оборудования Арендатору или его гостями, если Арендатор или гости ведут себя безответственно, или находятся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, или не действуют с надлежащей осторожностью по отношению к окружающим и имуществу при пользовании этим оборудованием.

8.3. Письменные предупреждения Капитана:

В случае необходимости Капитан вручает Арендатору письменное предупреждение на английском языке, в котором указывает суть нарушения Арендатором (и/или проживающими, путешествующими иными лицами за поведение которых Арендатор несет ответственность) Договора аренды и срок устранения нарушений. При этом Арендатор обязан расписаться в получении данного предупреждения. При отказе Арендатора в получении (отказ от подписи в получении) предупреждения, капитан ставит на предупреждении отметку о том, что Арендатор отказался от получения предупреждения, при этом зачитывает вслух содержание предупреждения, о чем так же делается отметка, в данном случае предупреждение считается полученным Арендатором.

Статья 9. Стоимость аренды и условия оплаты

9.1. Стоимость аренды включает в себя:

- аренду Судна со всем оборудованием в хорошем рабочем состоянии;
- инструменты, инвентарь, чистящие и вспомогательные материалы для машинного отделения, палубы, камбуза и кают;
- страховку Судна, команды и гостей (страхование гостей от увечий при

нахождении на Судне во время чартера), (см. статью 17 настоящих Правил);

- страховку ответственности Владельца, гостей и команды;
- техническую поддержку и гарантийное устранение неполадок.

9.2. Арендатор оплачивает самостоятельно, по факту потребления, другие дополнительные расходы, которые включают в себя, в том числе: береговой транспорт; топливо для двигателей и генераторов; топливо для моторной лодки и водно-спортивного оборудования; еду и напитки для Арендатора и его гостей; стоимость швартовки, финальной уборки Судна по окончании аренды и другие затраты в гавани; оплату гида,

предоставление оборудования, берегового транспорта, экскурсий; местные налоги; разрешение на дайвинг; таможенные платежи; плату за сброс отходов, за воду и электричество с берега; личную химчистку; коммуникации и использование интернета со стороны Арендатора; аренду или покупку какого-либо оборудования на борт по просьбе Арендатора; другие расходы, не предусмотренные настоящими правилами.

9.3. В случае если Порт Передачи / Возврата Судна отличается от Порта базирования Судна, Арендатор обязан уплатить Сбор за Доставку / Возврат Судна. Стоимость Сбора за Доставку / Возврат Судна рассчитывается Владельцем отдельно по прайс-листу дополнительных услуг, которая включается в стоимость аренды. Расчет стоимости Сбора за Доставку / Возврат Судна производится по следующему правилу: если время в пути из Порта Базирования Судна в Порт Передачи / Возврата Судна составляет менее 4 часов, в стоимость Сбора включается только стоимость топлива по факту потребления; иначе, если время в пути из Порта Базирования Судна в Порт Передачи / Возврата Судна превышает 4 часа, к стоимости топлива добавляется фиксированная посуточная оплата за доставку, рассчитанная в соответствии с действующими тарифами Владельца.

9.4. Клиент обязан произвести первый платеж 50 (пятьдесят) % от стоимости аренды не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента получения от Владельца информации о подтверждении чартера. Конечный платеж 50 (пятьдесят) % от стоимости аренды Клиент обязан произвести не позднее одного месяца до начала чартера.

9.5. Для оплаты дополнительных расходов Арендатор должен предусмотреть достаточное количество наличных денег для оплаты всех предвиденных расходов. Оплата чеком, кредитной картой или каким-либо другим средством на борту судна обычно не принимается.

Статья 10. Задержка и невозможность передачи Судна

10.1. Если по причине форс-мажора, описанном в статье 21, Владелец не может доставить Арендатору Судно в Порт Передачи к началу срока аренды, при этом передача Судна состоится в период 48 часов с начала срока аренды, Владелец выплатит Арендатору часть арендной платы пропорционально периоду просрочки передачи Судна последнему, не позднее 5 рабочих дней с момента передачи Судна Арендатору или по договоренности сторон пропорционально продлит срок аренды.

10.2. Невозможность передачи Судна.

10.2.1. Если по причине форс-мажора Владелец не может предоставить Судно Арендатору в Порту Передачи, и при этом задержка превышает период 48 часов, Арендатор вправе расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке. В указанном случае Арендатору причитается только немедленный возврат всех сумм, уплаченных им по настоящему договору, без начисления процентов за пользование денежными средствами. В другом случае, по обоюдному согласию сторон, период аренды может быть продлен на время, равное опозданию, или срок аренды может быть отложен на согласованный период.

10.3 Расторжение договора аренды Владельцем.

10.3.1. Если до начала срока аренды, указанного в договоре аренды, Владелец расторгает договор по причине форс-мажора, применяются положения пункта 10.2. настоящих Правил.

Статья 11. Задержка возврата Судна

11.1. Если возврат Судна происходит с задержкой по причине форс-мажора, он должен быть произведен как можно скорее по окончании действия этих обстоятельств, условия данного договора останутся в силе, при этом штраф или дополнительные выплаты не будут предъявлены Арендатору. При этом плохие погодные условия не являются основанием для задержки судна.

11.2. Если Арендатор не может доставить Судно Владельцу в Порт Возврата в срок по причине намеренного опоздания или смены маршрута вопреки предупреждениям Капитана, Арендатор будет обязан выплатить Владельцу арендную плату за каждый день просрочки по арендной ставке, увеличенной на 50%. Арендатор обязан оплатить все эксплуатационные расходы, в соответствии со статьей 9 настоящих Правил, а также убытки или ущерб, которые Владелец понесет по причине невозможности использования судна или отмены или переноса последующих рейсов клиентов Владельца.

Статья 12. Расторжение договора и последствия неоплаты

12.1. Если Арендатор захочет расторгнуть договор аренды в любое время до начала периода аренды, некоторая или вся сумма стоимости аренды будет удержана Владельцем по следующему принципу:

Владелец вправе применить к Арендатору следующие штрафные санкции:

- - в срок до 60 дней после подтверждения чартера – 30 % от стоимости Чартера;
- - в срок от 59 и до 30 дней до даты начала чартера – 50 % от стоимости Чартера;
- - в срок от 29 дней до даты начала чартера – 95 % от стоимости Чартера.

Если последующие взносы должны были быть выплачены, но не выплачены, Владелец вправе требовать у Арендатора их выплаты.

12.2 Неплатеж или невозможность оплаты.

Если Арендатор не выплатил, после получения письменного извещения от Владельца, какую-либо сумму, причитающуюся ему по договору аренды и/или в связи с настоящими Правилами, Владелец оставляет за собой право расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке и удержать всю сумму выплат для погашения задолженности Арендатора, сформировавшейся к моменту расторжения договора.

12.3. Несмотря на право Владельца на взимание и удержание выплат, в соответствии с п. 12.2. настоящих Правил, он обязан уменьшить сумму штрафа Арендатора в случае, если Владелец может вновь сдать в аренду Судно на часть или на весь период срока аренды. Владелец вычитет из суммы задолженности по оплате штрафа Арендатора общую сумму арендных платежей, вновь полученных от сдачи в аренду после вычета комиссий и других последующих затрат на повторную сдачу в аренду. Смысл настоящего условия в том, чтобы Владелец получил из повторной сдачи в аренду такую же выгоду, как если бы данный договор не был расторгнут. Владелец приложит все усилия для того, чтобы повторно сдать в аренду Судно и не будет неразумно отказываться от этого, вместе с тем арендаторам, которые могут, по мнению Владельца, принести ущерб судну, его репутации, его команде или расписанию, может быть отказано.

12.4. Если перед расторжением договора аренды Арендатором на борт Судна были завезены необходимые запасы или была выплачена стоимость доставки Судна в Порт Передачи, которая указана в договоре аренды, тогда Арендатор оплатит эти затраты, кроме случаев, когда часть или все затраты полностью могут быть компенсированы поставщиком или перенесены на следующий рейс клиентов Владельца. В указанном случае сумма затрат, подлежащих оплате Арендатором, уменьшается соответственно. Владелец и Капитан обязаны предпринимать все усилия для снижения этих затрат.

12.5. Владелец вправе расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке в случае если Арендатор до начала периода аренды не выплатил полностью стоимость аренды, страховой депозит и другие согласованные расходы, указанные в договоре аренды. Если перед расторжением договора аренды Арендатором на борт Судна были завезены необходимые запасы или была выплачена стоимость доставки Судна в Порт Передачи применяются правила п.12.4 настоящих Правил.

12.6. При расторжении договора аренды по правилам п.12.5 настоящих правил, Владелец вправе применить к Арендатору ответственность предусмотренную п.12.1 настоящих правил.

Статья 13. Поломка или непригодность

13.1. Если, после передачи Судна, в любой момент случается поломка механизмов, посадка на мель, столкновение или другие обстоятельства, включая обстоятельства Форс-мажора, включая поломки судна по вине Владельца, мешающие нормальному использованию Судна Арендатором в течение 48 последовательных часов и если поломка не была результатом действий Арендатора, и произошла по вине Владельца, Владелец выплатит Арендатору пропорциональную часть арендной платы за период непригодности судна или по соглашению сторон продлит период аренды на срок, когда Судно было непригодно. Если Арендатор хочет применить это право, он должен немедленно сообщить Капитану о своем намерении. Арендатор не будет нести ответственность за дополнительные затраты за остановку движения Судна, но останется ответственным за обыкновенные операционные расходы в период непригодности судна.

13.2. Если, после передачи Судна, в любой момент случается поломка механизмов, посадка на мель, столкновение или другие обстоятельства, включая обстоятельства Форс-мажора, мешающие нормальному использованию Судна Арендатором на период более 48 часов, Арендатор может расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке. В течение десяти рабочих дней после прекращения договора Владелец обязан выплатить Арендатору пропорциональную часть арендной платы за оставшийся после поломки период времени, без начисления процентов за пользование денежными средствами.

13.3. В качестве альтернативы, если поломка длится в течение более 48 часов, в зависимости от природы и серьезности поломки, по согласию сторон Арендатор может остаться на борту Судна на длительность срока аренды, и в этом случае Арендатор не будет иметь дальнейших претензий к Владельцу.

Статья 14. Использование Судна

14.1. Арендатор будет соблюдать и должен гарантировать, что его гости будут соблюдать законы и правила страны, в территориальные воды которой зайдет Судно во время действия договора.

14.2. Арендатор должен гарантировать, что домашние питомцы или другие животные не будут доставлены на борт Судна без письменного согласия Владельца.

14.3. Арендатор должен гарантировать, что его поведение и поведение гостей никому не создаст неудобств и не создаст Судну плохую репутацию.

14.4. Судно не должно быть использовано для любой коммерческой фото- или видеосъемки без письменного разрешения Владельца.

14.5. Арендатор и его гости обязаны относиться к членам команды с уважением. Ни один член команды не должен подвергаться оскорблениям, сексуальным или другим домогательствам со стороны Арендатора или его гостей на весь период аренды.

14.6. Если иное не оговорено, курение разрешено только на внешних площадках судна, в местах, указанных Капитаном.

14.7. Капитан незамедлительно укажет Арендатору на нарушения указанных правил с его стороны или со стороны гостей, и если такое поведение продолжается после предупреждения, Капитан оповестит Владельца. Владелец имеет право в данном случае расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке, в соответствии со статьей 8 настоящих Правил.

14.8. В случае, если Арендатор или кто-то из его гостей совершит преступление, в соответствии с законами или правилами любой страны, которое отразится на каком-либо члене команды, и он будет в результате задержан, оштрафован или арестован, или Судно будет задержано, арестовано, конфисковано или оштрафовано, Арендатор возместит Владельцу любые потери, ущерб или затраты. При этом Владелец вправе расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке.

14.9. Хранение и использование нелегальных препаратов и оружия, запрещенных законодательством страны пребывания, на борту Судна строго запрещено.

Нарушение этого правила станет причиной немедленного одностороннего внесудебного расторжения договора аренды по инициативе Владельца без выплаты каких-либо компенсаций во внесудебном порядке.

14.10. В случае блокировки туалета, нарушения его нормальной работы, по вине клиента с клиента взимается плата в размере 150 (Сто пятьдесят) евро.

Статья 15. Передача прав по договору

15.1. Арендатор не имеет право передачи своих прав по настоящему договору третьему лицу, а также передачи Судна или его части без письменного согласия Владельца на его условиях.

Статья 16. Продажа Судна

16.1. Владелец не вправе продавать Судно на период аренды, указанный в настоящем договоре.

16.2. Если Владелец решит продать Судно после подписания договора аренды, но до передачи судна Арендатору, Владелец обязуется незамедлительно после заключения сделки о продаже, письменно уведомить Арендатора о продаже. Эта информация должна оставаться конфиденциальной между сторонами.

16.3. Если Судно было продано, следующие условия будут применены:

16.3.1. Владелец обязан организовать аренду Судна у покупателя на тех же условиях на основе соглашения о перемене лиц в обязательстве.

16.3.2. Если покупатель не хочет или не в состоянии выполнить условия аренды, договор аренды расторгается Владельцем в одностороннем внесудебном порядке. Все выплаты Арендатора будут ему возвращены без дополнительных вычетов.

16.3.3. Если Владелец решит продать Судно после подписания договора аренды, и после передачи судна Арендатору, Владелец гарантирует, что данное обстоятельство не повлияет на права и обязанности Арендатора.

Статья 17. Страховка

17.1. Владелец обязуется застраховать Судно от обычных рисков для судна такого размера, стоимости и типа, а также покрытия ответственности перед третьими лицами.

17.2. Страховка также должна покрывать риски на период войны, забастовки, загрязнения окружающей среды и включать в себя страхование команды от увечий и / или ответственности перед третьими лицами за действия членов экипажа, при исполнении ими должностных обязанностей. Арендатор несет ответственность за все потери, ущерб и ответственность, возникающих вследствие действий /бездействия Арендатора или его гостей, и не покрытых страховкой Владельца. Ущерб, причиненный третьими лицами, возмещается из Страхового Депозита. Арендатор вправе предъявлять регрессивные требования к виновнику.

17.3. Условия страхования, включая размер ответственности Арендатора, непокрытый страховкой Владельца, должны быть общепринятыми для Судна такого размера, стоимости и типа. Копии всех действующих страховых договоров будут предоставлены Владельцем по запросу Арендатора в разумный срок до начала аренды, и будут доставлены на борт Судна.

17.4. Арендатор должен иметь отдельную страховку личного имущества на борту или на берегу, медицинскую страховку и страховку от несчастных случаев, включая услуги скорой помощи и эвакуации.

17.5. Арендатор должен иметь в виду, что расходы по страхованию ответственности Арендатора, а также по страхованию от незаключения или досрочного прекращения действия договора аренды не включены в настоящий договор.

Статья 18. Страховой депозит

18.1. Если иное не предусмотрено настоящим договором, Арендатор производит оплату Страхового Депозита в срок до начала аренды. Страховой Депозит имеет статус обеспечения надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по договору аренды и/или в соответствии с положениями настоящих Правил. Если Страховой Депозит не потребовался, и это в письменном виде подтверждено Капитаном, он будет возвращен Арендатору без взимания процентов в первый рабочий день по окончании периода аренды или после решения всех необходимых вопросов.

Статья 19. Доходы во время аренды Судна

19.1. Все доходы, возникающие в период аренды от обнаружения брошенных судов, спасения судов, терпящих бедствие, буксировки после выплаты соответствующей доли команды, должны быть поделены поровну между Владельцем и Арендатором.

Статья 20. Жалобы

20.1. При возникновении жалоб Арендатор должен поставить в известность о своем недовольстве в первую очередь Капитана на борту Судна, и его жалоба должна быть занесена в бортовой журнал, с указанием времени, даты и ее сути. Капитан проинформирует Владельца о жалобе Арендатора как можно быстрее.

20.2. Если проблема не может быть разрешена на борту Судна, тогда Арендатор сообщит Владельцу в кратчайшее время после случившегося, когда связь будет доступна. На первом этапе жалоба может быть предъявлена в устной форме, но затем как можно скорее она должна быть зафиксирована в письменном виде с указанием сути жалобы.

Статья 21. Форс-мажор

21.1. Если по причине форс-мажора произошла поломка или какой-либо механизм пришел в негодность, Владелец поручит Капитану или своему представителю предоставить Арендатору или его представителю подробный технический отчет и, если необходимо копию бортового журнала, а также все подтверждающие документы.

Статья 22. Суд и применимое законодательство

22.1. К правоотношениям между Владельцем и Арендатором, возникающим на основании договора аренды и/или на основании положений настоящих Правил, включая, но, не ограничиваясь правоотношениями возникающих в связи недействительностью и/или незаключенностью договора аренды, применяется законодательство Российской Федерации.

Возникшие споры при невозможности мирного решения таковых, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы согласно законодательству Российской Федерации.

Статья 23. Порядок расторжения договора аренды. Уведомления.

23.1. Отказ от аренды Судна в одностороннем внесудебном порядке осуществляется путем направления уведомления (на английском и русском языках). Арендные отношения между сторонами прекращаются с момента получения уведомления другой стороной. Арендатор вправе вручить уведомление о расторжении договора аренды Судна Капитану и/или направить данное уведомление Владельцу по почте. При этом преобладающей будет англоязычная версия уведомления.

23.2. Расторжение договора аренды Владельцем осуществляется путем вручения уведомления о расторжении Арендатору и/или направления по почте.

